

Информация о порядке предоставления ежемесячной денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений

1. Обращение заявителя (по достижении 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия) в КУВО «УСЗН» по месту жительства либо по месту нахождения жилого помещения, в отношении которого заключен договор найма (поднайма);

2. Прием и регистрация документов сотрудниками КУВО «УСЗН»;

3. Выдача расписки-уведомления о принятом заявлении и документах;

4. Проверка подлинности представленных заявителем документов, полноты и достоверности содержащихся в них сведений путем направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления и другие органы и организации;

5. Если гражданином представлен полный пакет документов:

5.1. Проведение обследования жилого помещения на предмет подтверждения факта проживания заявителя в нанимаемом жилом помещении, подготовка акта обследования жилого помещения (в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления и документов);

5.2. Решение о назначении единовременной денежной выплаты (в течение 30 дней со дня регистрации заявления и документов);

6. Гражданином не представлены необходимые документы, представлены документы, содержащие недостоверные или неполные сведения, нахождение жилого помещения, в отношении которого заключен договор найма (поднайма), не на территории Воронежской области, отсутствуют правовые основания, установленные Законом Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области, выявлены обстоятельства, свидетельствующие о непроживании заявителя в жилом помещении, указанном в договоре найма:

6.1. Решение об отказе в назначении компенсации;

7. Уведомление заявителя о принятом решении (о назначении, об отказе в назначении единовременной денежной выплаты).

Перечень документов для назначения ежемесячной денежной компенсации за наем (поднаем) жилого помещения:

- заявление, установленной формы;
- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации;
- договор найма (поднайма) жилого помещения, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- документы, подтверждающие право собственности либо владения и пользования гражданами (наймодателями) жилым помещением, в отношении которого заключен договор найма (поднайма).

Копии указанных документов представляются вместе с подлинниками либо должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Законные представители или представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, дополнительно представляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, а также документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина.

Компенсация предоставляется указанным гражданам, по окончании срока их пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемных семьях, при прекращении опеки (попечительства), а также по завершении получения профессионального образования по очной форме обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Компенсация предоставляется в размере ежемесячной платы за жилое помещение, предусмотренной договором найма (поднайма) жилого помещения, но не более 10 тысяч рублей в случае найма (поднайма) жилого помещения в городском округе город Воронеж и 5 тысяч рублей в случае найма (поднайма) жилого помещения в иных городских округах и муниципальных районах Воронежской области.

Предоставление выплат детям-сиротам за наем (поднаем) жилых помещений регламентируется следующими нормативно-правовыми актами:

[Приказ департамента социальной защиты Воронежской области от 29.09.2016 № 19/н «Об утверждении порядка предоставления ежемесячной денежной компенсации за наем \(поднаем\) жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»](#)

[Закон Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области»](#)

Информация о порядке получения сертификата на приобретение жилого помещения в собственность и реализации сертификатов на приобретение жилого помещения в собственность

Плата за пользование жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Воронежской области

В соответствии с Законом Воронежской области от 26.10.2022 № 87-ОЗ дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, с 07.11.2022 освобождаются от платы за пользование жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Воронежской области.